

नगर पंचायत ~~कन्नौज~~, जनपद ~~कन्नौज~~

तालुका

कन्नौज

भवनकर

स्वकर निर्धारण प्रपत्र (अधिनियम की धारा 141 (क))

(क) (एक) स्वामी/अध्यासी का नाम

(दो) स्वामी/अध्यासी के पिता का नाम

(तीन) मकान/भूखण्ड संख्या

(चार) भवन/भूखण्ड की अवस्थिति कच्चा पक्का कच्चा-पक्का

(पाँच) स्वामी/अध्यासी का स्थायी पता

(छ) स्वामी/अध्यासी का अस्थायी पता

मो नं

(ज) वार्ड नं 0 मोहल्ला

(अ) वार्ड का नाम / मोहल्ला का नाम

(ख) निम्नलिखित का भवन सम्बन्धी ब्यौरा

(एक) समस्त कमरों और आच्छादित बरामदों का आन्तरिक आयाम (वर्ग फुट में) लम्बाई x चौड़ाई

(दो) बालकॉनी, कारीडोर, रसोई और भण्डार गृह आन्तरिक आयाम (वर्ग फुट में) लम्बाई x चौड़ाई

(तीन) समस्त गैराज का आन्तरिक आयाम (वर्ग फुट में) लम्बाई x चौड़ाई

(चार) स्वामी के घर में शौचालय का विवरण: है/नहीं

(पाँच) भवन के सामने - विद्युत पोल , रोड की चौड़ाई , हैण्डपम्प ,

टिप्पणी:- स्नान गृह, शौचालयों, पोर्टिकां और जीन द्वारा आच्छादित क्षेत्र कारपेट एरिया का भाग नहीं होगा।

हैण्डपम्प रोड विद्युत पोल देव स्थल कुआँ

रोड माप कूड़ादान सार्वजनिक शौचालय सदस्यों की संख्या

(घ) (एक) भूमि का क्षेत्रफल जिस पर भवन निर्मित है (वर्ग फुट में)

लम्बाई X चौड़ाई

(दो) भूमि का क्षेत्रफल यदि उस पर कोई भवन निर्मित न हो (वर्ग फुट में)

लम्बाई X चौड़ाई

इ- (क) भवन निर्माण की अवधि (वर्षों में)

(ख) भवन के निर्माण की प्रकृति

(1) पक्का भवन, आर0सी0सी0छत या आर0बी0छत सहित

(2) अन्य पक्का भवन

(3) कच्चा भवन अर्थात् समस्त अन्य भवन जो (एक) और(दो) में आच्छादित नहीं है

टिप्पणी:- कृपया उपयुक्त (एक), (दो) या (तीन) के खाने में जो भी सही हो उसमें सही का निशान लगायें।

च- भवन स्वामी द्वारा अध्यासित है या किराये पर है कृपया उसमें से किसी एक का उल्लेख करें।

छ- भवन के निर्माण का वर्ष

ज-(एक) अधिशासी अधिकारी द्वारा भवन से निर्धारित किराये की न्यूनतम मासिक दर रूपये

प्रतिवर्गफुट

(तीन) भवन का वार्षिक मूल्य

झ- 12X अधिशासी अधिकारी द्वारा भवन के निर्धारित किराये की न्यूनतम मासिक दर यदि उस पर कोई भवन निर्मित न हो रूपये

(दो) भूमि का वार्षिक मूल्य यदि उस पर कोई भवन निर्मित न हो

12 X अधिशासी अधिकारी द्वारा भवन के निर्धारित किराये की न्यूनतम मासिक दर भूमि का क्षेत्रफल

12X

(एक) स्वामी द्वारा अध्यासित होने की दशा में भवन मूल्य धारा 140 (2) क में यथा उल्लिखित छूट देने के पश्चात (जो लागू न हो उसके काट दें)

10 वर्ष का मकान-वार्षिक मूल्य X .75 पैसा वर्गफुट²

10 वर्ष का से 20 वर्ष तक का मकान-वार्षिक मूल X .75 पैसा वर्गफुट²

20 वर्ष से अधिक पुराना मकान वार्षिक मूल्य X .75 पैसा वर्गफुट²

(दो) किराये पर होने की दशा में भवन का वार्षिक मूल्य पास 140(2) ख में यथा उल्लिखित वृद्धि करने के पश्चात (जो लागू हो उसे काट दें)

0 वर्ष का मकान-वार्षिक मूल्य X.....

10 वर्ष का से 20 वर्ष तक का मकान-वार्षिक मूल्य X.....

20 वर्ष से अधिक पुराना मकान वार्षिक मूल्य X.....

ट (1) भवन का सामान्य कर

ठ- भूमि पर सामान्य कर यदि उस पर कोई भवन निर्मित न हो

(दो) में उल्लिखित वार्षिक मूल्य * सामान्य कर दर/100.....

ड- अधिशासी अधिकारी द्वारा जमा करने के लिये निर्धारित नियत दिनांक.....

ण- जल संयोजन है

है/नहीं

क्रमसं०	कर	राशि		दिनांक	रसीद संख्या	देय धनराशि
		रु०	पै०			
1	भवन कर					

कुल योग:-

कुल योग शब्दों में:-

जांच किया गया

कर विभाग

अवलोकित / अनुमत

अधिशासी अधिकारी

सत्यापन

मैं एतद द्वारा घोषित करता हूँ कि स्वमूल्यांकन विवरण में प्रस्तुत किये गये ब्यौरे जहाँ तक मेरी जानकारी और विश्वास में है, ठीक और पूर्ण है।

दिनांक

हस्ताक्षर

अनुप्रमाणिक साक्षी

स्थायी पता.....

नाम.....

पिता/माता/पति का नाम.....

पूरा पता.....

दूरभाष.....